



EJEMPLAR GRATUITO

Acércate a tu agencia inmobiliaria Efficace más cercana



LO HACEMOS POSIBLE
Compra Vende o Renta

Pregunta por nuestras **Valoraciones Gratuitas**

www.efficacebienesraices.com

AGENCIA INMOBILIARIA INDUSTRIAL

Necaxa 121 Colonia Industrial

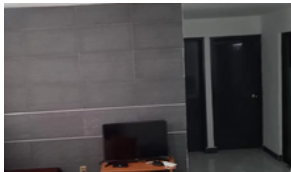


55 55172832 / 55 65878799 /
55 65978800



WhatsApp: 55 46137694

MATANZAS



Lindavista Sur
\$1,750,000.00

Departamento en Planta Baja.
Cuenta con 2 recámaras con
clóset, 1 baño completo, sala-
comedor, cocina equipada,
cuarto de servicio en azotea.
66 m2

CALZADA DE GUADALUPE



Vallejo
\$2,300,000.00

Casa en condominio
Cuenta con comedor amplio,
cocina, sala, 3 recámaras con
clóset, 2 1/2 baños
completos, un cuarto de
servicio.
63 m2 T / 89 m2 C

TAMAGNO



Vallejo
\$2,400,000.00

3 recámaras, 2 de ellas con
clóset, 1 baño y medio, sala,
comedor, cocina, cuarto de
lavado, 1 estacionamiento y
roof garden.
40 m2 T / 80 m2 C

ESCUELA INDUSTRIAL



Industrial
\$2,700,000.00

Cuenta 2 recámaras (una con
clóset), sala-comedor, 1 baño
completo área de lavado y
tendido.
89 m2 T / 63 m2 C

IMPERIAL



Industrial
\$4,100,000.00

Casa en venta con 4
recámaras, 3 baños y medio,
sala, comedor, cocina, área
de lavado, estacionamiento
para 2 autos.
106 m2 T / 144 m2 C

ING. BARTOLO VERGARA



Guadalupe insurgentes
\$5,600,000.00

Propiedad dividida en 2 casas.
Cuentan con entradas
independientes y
estacionamiento para 2 autos.
196 m2 T / 300 m2 C

ALPINA



Industrial
\$5,900,000.00

Casa con 3 recámaras, 4
baños, sala, comedor, cocina,
3 cuartos de servicio, área de
lavado y tendido en azotea,
traspaso, estacionamiento
para 3 autos.
239 m2 T / 226 m2 C

UNIÓN



Industrial
\$6,000,000.00

Casa para remodelar.
Con 3 recámaras, 2 baños y
medio, sala, comedor, cocina,
cantina, área de lavado y
tendido y 1 estacionamiento.
140 m2 T / 198 m2 C

HUITZIHUITL



Pueblo Santa Isabel Tola
\$6,000,000.00

Propiedad con casa principal,
dos departamentos y 1 local
comercial.
2 Lugares de estacionamiento
294 m2 T / 331 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac



55 78270619 / 55 78271002



WhatsApp: 55 46137694

NORTE 74



Gertrudis Sánchez 1ra Sección

\$1,200,000.00

Departamento en Planta Baja.
Con 1 recámara, 1 baño ,
sala-comedor, cocina con
barra desayunadora, área de
lavado.
53 m2

CALZADA DE GUADALUPE



Guadalupe Tepeyac

\$1,200,000.00

Departamento en primer piso.
Cuenta con 2 recámaras, 1
baño completo, sala-comedor,
cocina, área de lavado y
tendido en azotea.
61 m2

SARA



Guadalupe Tepeyac

\$2,300,000.00

Departamento en 3er piso,
con 2 recámaras, sala-
comedor, espacio para
cocina, 2 baños, área de
lavado integrada y 1 lugar de
estacionamiento.
60 m2

LIDIA



Guadalupe Tepeyac

\$4,875,000.00

Casa producto con 3
departamentos.
Cuarto de servicio en azotea
2 Lugares de estacionamiento.
153 m2 T / 294 m2 C

CUAUHTÉMOC

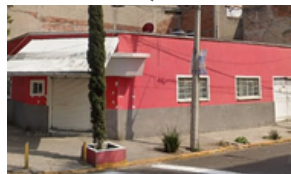


Villa Gustavo A. Madero

\$5,000,000.00

Casa con 4 recámaras,
2 baños completos y 3
medios baños, terraza con
asador, cocina integral, 2
bodegas, 2 estacionamientos.
303 m2 T / 411 m2 C

EZEQUIEL



Guadalupe Tepeyac

\$5,200,000.00

Casa con 2 recámaras, 1 baño
completo, cocina, sala,
comedor, traspaso con área
de lavado, local comercial y
estacionamiento para 2 autos.
160 m2 T / 123 m2 C

DIAMANTE



Estrella

\$5,600,000.00

Casa con 3 recámaras con
clóset, 2 baños completos,
terraza, área de lavado, cuarto
de servicio, 2 estacionamientos,
departamento independiente.
144 m2 T / 204 m2 C

NORTE 68

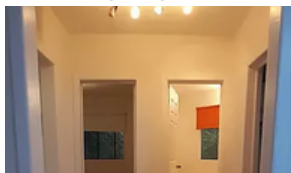


Belisario Domínguez

\$6,400,000.00

Casa con 3 recámaras, 3 baños
y medio, estudio, 2 cuartos de
televisión, espacio para cocina,
sala, comedor, cuarto de
lavado, 1 lugar de
estacionamiento.
130 m2 T / 263 m2 C

CARLOTA



Guadalupe Tepeyac

\$10,000.00 mensuales

Departamento en segundo piso
con 2 recámaras, sala-
comedor, cocina integral, 1
baño, cuarto de lavado
integrado.
60 m2



PREPARATORIAS



Zona Escolar Oriente
\$990,000.00

Departamento en primer piso,
cuenta con 3 recámaras,
1 baño completo, sala-
comedor, área de cocina,
zotihueta y 1 lugar de
estacionamiento.
68 m2

6 DE OCTUBRE



San Bartolo Atepehuacan
\$2,450,000.00

Departamento en 1er piso.
Cuenta con 3 recámaras,
sala-comedor, cocina integral,
2 baños, zotihueta dentro del
departamento y 1 lugar de
estacionamiento.
90 m2

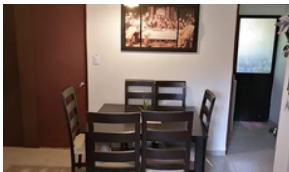
COBAN



Valle del Tepeyac
\$3,900,000.00

Casa con 4 recámaras. sala-
comedor, cocina, 2 baños
completos, patio trasero y
estacionamiento para dos
autos.
145 m2 T / 101 m2 C

U. HAB. LINDAVISTA VALLEJO



Lindavista Vallejo II
\$1,175,000.00

Departamento en cuarto piso
remodelado con 2 recámaras,
1 baño, sala-comedor, cocina
integral, área de lavado y
tendido integrada.
Estacionamiento en área
común.
50 m2

AZCAPOTZALCO LA VILLA



Lindavista Sur
\$3,490,000.00

Departamento remodelado en
3er piso, con 3 recámaras,
sala, comedor, cocina
equipada, cuarto de lavado, 2
baños, recibidor, cuarto de
servicio en azotea y un
estacionamiento.
120 m2

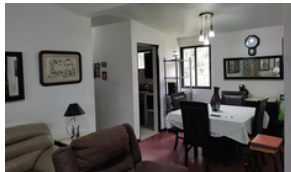
DE LA CONFLUENCIA



Residencial Acueducto de Guadalupe
\$4,900,000.00

Casa en calle privada con 3
recámaras, 3 baños y medio,
sala, comedor, terraza, cocina
integral, cuarto de servicio,
área de tendido, bodega, y 2
lugares de estacionamiento.
160 m2 T / 330 m2 C

PONIENTE 134



Lindavista Vallejo III
\$1,700,000.00

Departamento en 4to piso con
3 recámaras, 2 baños, sala-
comedor, cocina integral, área
de lavado, clóset de blancos y
1 lugar de estacionamiento en
área común.
95 m2

CALLE 14



Progreso Nacional
\$3,600,000.00

Casa con 4 recámaras, 1
baño, sala, comedor, área de
cocina, patio, 4 lugares de
estacionamiento y jardín. 1
departamento con medio
baño y Bodega.
185 m2 T / 210 m2 C

RICARTE



Valle del Tepeyac
\$5,950,000.00

Casa con 5 recámaras con
clóset, 2 baños y medio, sala -
comedor, cocina integral, patio
trasero, bodega, estudio,
estacionamiento para 2 autos.
188 m2 T / 240 m2 C



AV. MONTEVIDEO

SAN BARTOLO ATEPEHUACAN

Últimos Departamentos



- 2 Recámaras
- 2 Baños Completos
- Cocina Integral
- Sala- comedor
- Área de Lavado
- Estudio
- 1 Lugar de Estacionamiento

AGENCIA INMOBILIARIA NUEVA SANTA MARÍA

Clavelinas 93 Colonia Nueva Santa María

Nueva Ubicación



55 53567532 / 55 51259700



WhatsApp: 55 37048663

MOLDEADORES



Pro Hogar

\$1,830,000.00

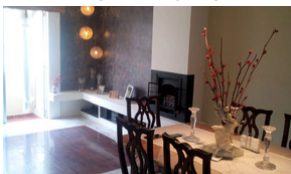
Departamento en 4to piso,
cuenta con 2 recámaras, 1
baño completo, sala-comedor,
cocina, área de lavado, cuarto
de servicio y
1 estacionamiento.

Inmueble opcional para rentar

82 m2

PIÑA

MOLDEADORES



Pro Hogar

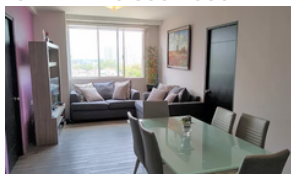
\$1,850,000.00

Departamento en 2do piso
con 3 recámaras, sala,
comedor, 2 baños, cocina
integral, área de lavado,
balcón y 1 estacionamiento.
Cuarto de servicio y área de
tendido en azotea.

95 m2

PONIENTE 62

SAN FRANCISCO XOCOTITLA



Colonia del Gas

\$2,100,000.00

Departamento en 8vo Piso,
con 2 recámaras, sala-
comedor, cocina integral, 2
baños, área de lavado y
1 estacionamiento.

Amenidades: gimnasio, canal
de nado, roof garden.

65 m2

CLAVELINAS



Nueva Santa María

\$2,750,000.00

Departamento en planta baja,
con 2 recámaras, sala-
comedor, cocina integral, 1
baño completo, jacuzzi, área
de lavado y 1 lugar de
estacionamiento.

144 m2



Obrero Popular

\$3,100,000.00

Locales en planta baja.
2 Locales de 16 m2 con baño
completo y 1 de 34 m2 con
medio baño.

Inmueble opcional para rentar

A: 34 m2 / B y C: 16 m2



Nueva Santa María

\$5,400,000.00

Casa con 4 recámaras, 3
baños, sala y comedor,
cocina, terraza y
3 estacionamientos.

146 m2 T / 195 m2 C

CLAVELINAS



Nueva Santa María

\$6,000,000.00

Casa con 4 recámaras, 3
baños, sala, comedor, área
de cocina, zotehuela, terraza.
4 locales comerciales, 2
cuartos de servicio, y 2
estacionamientos.

146 m2 T / 200 m2 C

BREZO



Nueva Santa María

\$7,300,000.00

Casa con 4 recámaras con
clóset, 3 baños, sala,
comedor, cocina integral, área
de lavado y tendido, bodega.
Cuarto de servicio con baño.
Estacionamiento para 3 autos

130 m2 T / 230 m2 C

BREZO



Nueva Santa María

\$11,000.00 MENSUALES

Casa de un solo nivel con 2
recámaras con clóset, sala,
comedor, cocina integral, 1
baño completo, patio trasero y
área de lavado. Bodega en
azotea.

60 m2 T / 100 m2 C



AVENIDA 669



Narciso Bassols

\$1,600,000.00

Casa duplex en planta baja.
Cuenta con 2 recámaras,
sala, comedor, cocina
equipada, 1 baño y medio,
zotihueta, 1 cajón de
estacionamiento.
85 m2

AV. 301



Nueva Atzacocalco

\$2,900,000.00

Casa con 4 recámaras, 1
baño y medio, sala, comedor,
cocina, 1 accesoría, patio,
cuarto de servicio en azotea y
área de tendido.
191 m2 T / 286 m2 C

AV. 523



San Juan de Aragón I

\$4,200,000.00

Casa en proceso de
remodelación con 5
recámaras, sala, comedor,
área de cocina, cuarto de
televisión, 4 baños y medio. 7
Estacionamientos y Sótano
247 m2 T / 250 m2 C

GRAL. FRANCISCO MURGUÍA

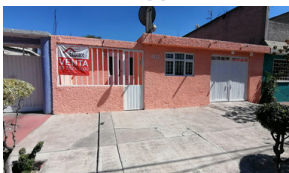


Ampliación Caracol

\$1,800,000.00

Terreno de con uso de suelo
Mixto.
Excelente para Edificio, casa
o Bodega.
200 m2

AV 581



San Juan de Aragón III

\$3,150,000.00

Casa de un solo nivel con 2
recámaras, 1 baño, sala,
comedor, cocina integral y 1
estacionamiento.
196 m2 T / 100 m2 C

AV. 506



San Juan de Aragón I

\$5,600,000.00

Casa con 5 recámaras, 2
baños y medio, 3 espacios
para oficina, cocina equipada.
Local comercial.
Estacionamiento para 4
autos.
242 m2 T / 259 m2 C

RÍO DE GUADALUPE

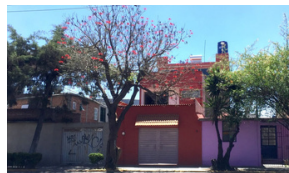


Pueblo de San Juan de Aragón

\$1,800,000.00

Casa con 3 recámaras, 1
baño y medio, sala, comedor,
cocina integral, cuarto de
servicio y área de tendido.
75 m2 T / 150 m2 C

AV. 508

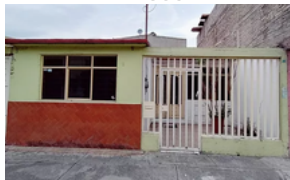


San Juan de Aragón I

\$3,150,000.00

Casa con 2 recámaras, 2
baños y medio, sala,
comedor, cocina, roof
Garden, estacionamiento para
2 autos.
102 m2 T / 140 m2 C

AV. 509



San Juan de Aragón I

\$15,000.00 mensuales

Casa con 2 recámaras, 1
baño completo, sala,
comedor, cocina,
estacionamiento para 3 autos,
2 bodegas, patio trasero.
160 m2 T / 100 m2 C



Innovación Financiera

Créditos hipotecarios a tu medida

VISITA NUESTRA OFICINA

Aclaremos todas tus dudas

Mármol 6302 Local "C"
Colonia Tres Estrellas

55 51186551

www.innovacionfinancieramx.com



55 6302 2686

CRÉDITOS HIPOTECARIOS / FOVISSSTE / INFONAVIT /
CONVENIOS NOTARIALES / ASESORÍA FINANCIERA /
ASESORÍA JURÍDICA / ADJUDICACIONES / SUCESIONES