

Feliz día

MAMAMA



Somos tu inmobiliaria de confianza

COMPRA VENDE RENTA

de manera segura

The logo for Efficace features a stylized orange house roof shape above the word "Efficace" in a dark blue, serif font.

Creado para ti

Ejemplar Gratuito

Mayo

2023

AGENCIA INMOBILIARIA INDUSTRIAL

Necaxa 121 Colonia Industrial

☎ 55 55172832 / 55 65878799 / 55 65978800

📞 WhatsApp: 55 4613 7694

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



TETRAZZINI

Peralvillo

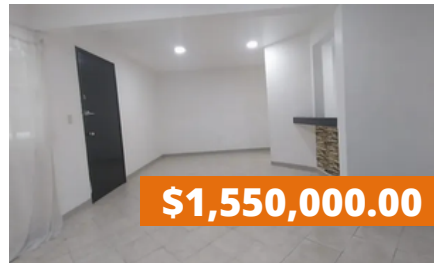


\$1,100,000.00

Departamento de dos niveles.
Cuenta con 2 recámaras, sala-comedor, cocina, área de lavado y tendido compartida.
44 m²

FELIPE VILLANUEVA

Peralvillo



\$1,550,000.00

Departamento en tercer piso.
Cuenta con 2 recámaras con clóset, 1 baño completo, sala-comedor, cocina equipada, área de lavado integrada, 1 lugar de estacionamiento.
57 m²

GOUNOD

Ex Hipódromo de Peralvillo



\$2,400,000.00

Departamento en primer piso con 2 recámaras, sala-comedor amplia, cocina equipada independiente, baño completo, 1 cajón de estacionamiento compartido y área de lavado y tendido en azotea.
68 m²

REAL DEL MONTE

Guadalupe Insurgentes

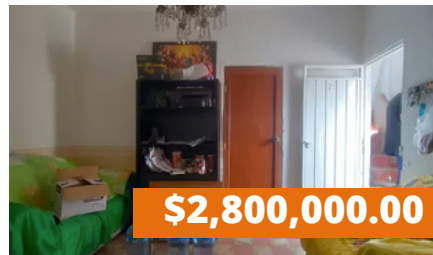


\$2,800,000.00

Departamento en primer piso remodelado, con 2 recámaras, baño completo, cocina equipada, sala-comedor, estudio, un lugar de estacionamiento y terraza.
68 m²

GERRADA DEL MERCADO

Industrial



\$2,800,000.00

Edificio de 3 niveles.
Local comercial e 45m² (aproximadamente).
59 m² T / 91 m² C

CALZ MISTERIOS

Vallejo



\$4,300,000.00

Casa en venta con 3 recámaras, 1 baño y medio, sala, comedor, cocina, área de lavado y estacionamiento para 4 autos.
326 m² T / 307 m² C

ROBLES DOMÍNGUEZ

Industrial

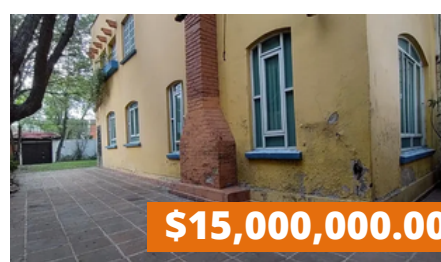


\$7,400,000.00

Casa Producto
Uso de suelo mixto
4 accesorias de 4x3m² aproximadamente.
Un lugar de estacionamiento.
220 m² T / 238 m² C

POLAR

Industrial

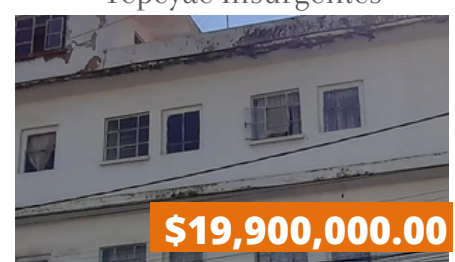


\$15,000,000.00

En PB: 1 recámara con baño completo, cocina equipada, sala, comedor, área de lavado, bodega y jardín. 1er Nivel: Sala de TV, 3 Recámaras, 1 baño, 2 cuartos de servicio con un baño.
3er nivel: Terraza
487 m² T / 616 m² C

ARICA

Tepeyac Insurgentes



\$19,900,000.00

Edificio con 16 departamentos.
¡Ideal para inversionistas!
356 m² T / 1123 m² C

AGENCIA INMOBILIARIA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac

☎ 55 7827 0619 / 55 7827 1002

📞 WhatsApp: 55 46137694

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



CABO FINISTERRE

Santiago Atzacolco



\$1,220,000.00

Departamento en planta baja con 2 recámaras, sala-comedor, cocina con barra, zotehuela con área de lavado, 1 lugar de estacionamiento. El edificio cuenta área de juegos, asadores, explanada de eventos.
52 m2

COBRE

Nicolás Bravo



\$1,730,000.00

Departamento en segundo piso con 3 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral y zotehuela con área de lavado.
72 m2

RINCONADA DE GUADALUPE

DM Nacional

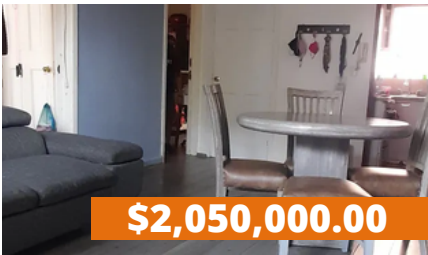


\$1,750,000.00

Departamento en 4° piso, cuenta con 2 recámaras con clóset, 1 baño completo, sala-comedor, cocina equipada, zotehuela con centro de lavado y filtro de agua, 1 lugar de estacionamiento.
60 m2

DANIEL

Guadalupe Tepeyac



\$2,050,000.00

Departamento en primer piso. Cuenta con 2 recámaras con clóset, 1 baño completo, sala-comedor, cocina y área de lavado en azotea.
60 m2

AMALIA

Guadalupe Tepeyac



\$2,390,000.00

Departamento en tercer piso, con 2 recámaras con clóset, 1 baño, sala-comedor, cocina equipada, área de lavado integrada al departamento, estacionamiento compartido. Cuenta con Terraza privada.
56 m2

FERROCARRIL HIDALGO

Villa Gustavo A. Madero



\$2,550,000.00

Departamento en planta baja con 2 recámaras, 1 baño, sala-comedor, cocina integral, área de lavado y 1 estacionamiento. Amenidades: área de juegos y alberca para niños, ludoteca, gimnasio Elevador y vigilancia las 24 h.
65 m2

NORTE 70

Aragón Inguarán

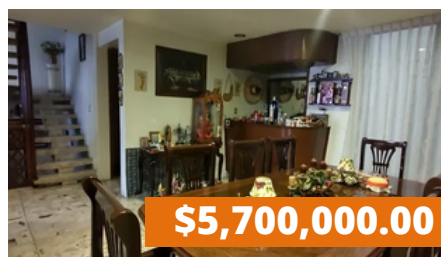


\$4,100,000.00

Casa de 3 recámaras con clóset, 1 baño, sala-comedor, espacio para cocina con cuarto de lavado, cuenta con cuarto de servicio con medio baño, patio trasero y 1 lugar de estacionamiento.
172 m2 T / 130 m2 C

NORTE 74 A

Mártires de Río Blanco

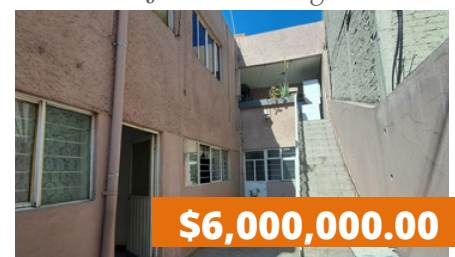


\$5,700,000.00

La casa cuenta con 5 recámaras, 4 baños y medio, cocina integral completamente equipada, sala, comedor, cantina, área de lavado, gimnasio y 3 lugares de estacionamiento.
130 m2 T / 365 m2 C

AV 601

San Juan de Aragón III



\$6,000,000.00

Casa con 6 recámaras, 2 baños y medio, sala, comedor, cocina, área de lavado y 1 lugar de estacionamiento.
167 m2 T / 260 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA NUEVA SANTA MARÍA

Clavelinas 93 Colonia Nueva Santa María

☎ 55 5356 7532 / 55 5125 9700

📞 WhatsApp: 55 3704 8663

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



CEYLAN

Industrial Vallejo



\$1,800,000.00

Departamento en primer piso, cuenta con sala-comedor, cocina integral, área de lavado, 1 baño completo, 3 recámaras y estacionamiento.
70 m2

ARTEMISA

Nueva Santa María



\$2,500,000.00

Departamento en 1er piso con vista exterior, cuenta con sala-comedor, cocina, 2 recámaras con clóset.
72 m2

CALZADA CAMARONES

Obrero Popular



\$2,600,000.00

Departamento en 3er. Piso, cuenta con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, 1 baño completo, cocina equipada, cuarto de servicio y zotehuela. 1 Lugar de estacionamiento.
90 m2

CALLE 12

Pro Hogar



\$3,400,000.00

Propiedad con local comercia con 1 baño.
Departamento con 1 recámara, sala-comedor, cocina, baño completo.
Cuarto de servicio con baño completo.
75 m2 T / 140 m2 C

MOLDEADORES

Trabajadores del Hierro



\$4,700,000.00

Propiedad con 3 departamentos, cada departamento cuenta con 1 recámara, sala-comedor, cocina y baño completo. Cuenta área de lavado, y una accesoria con baño completo.
200 m2 T / 195 m2 C

HELIÓPOLIS

Del Recreo



\$6,500,000.00

Casa con 3 recámaras, 2 baños, sala, comedor, cocina integral. Departamento en planta alta con 3 recámaras, sala-comedor, cocineta y 2 baños completos.
2 lugares de estacionamiento.
140 m2 T / 180 m2 C

FRAMBUESA

Nueva Santa María



\$7,000,000.00

Casa con 4 recámaras con clóset, 1 baño y medio, cocina integral con antecomedor, sala, comedor, patio trasero, cuarto de servicio y 1 lugar de estacionamiento.
190 m2 T / 200 m2 C

MAR DE CHINA

Popotla



\$15,000,000.00

Terreno con uso de suelo habitacional con permiso para cuatro niveles, 986 metros de construcción permitida y 7 viviendas
352 m2 T / 150 m2 C

JÍCAMA

Victoria de las Democracias



**DE \$2,990,000.00
HASTA \$4,190,000.00**

Departamentos en Preventa Cuentan con 3 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral, 2 baños completos y área de lavado. Lugar de estacionamiento para 1 auto.
115.35 m2

AGENCIA INMOBILIARIA ZACATENCO

Moyobamba 306 Residencial Zacatenco

55 9055 2952 / 55 9055 2953

WhatsApp: 55 4613 7694

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



RESIDENCIAL VICUÑA

Colonia Residencial Zacatenco

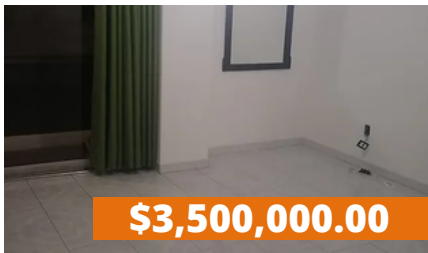
DEPARTAMENTOS EN PREVENTA

Pregunta a tu asesor Efficace por esta opción



AMBATO

Lindavista



\$3,500,000.00

Departamento en cuarto piso, sala-comedor, balcón, cuenta con 3 recámaras con clóset, 2 baños y medio, uno de ellos con clóset de blancos, cocina equipada, área de lavado, 1 cajón de estacionamiento y una pequeña bodega en la azotea.
120 m2

CALI

Lindavista



\$5,350,000.00

Casa con: Sala, comedor, Cocina equipada, 4 recámaras, 2 baños y medio. Cuarto de servicio. Área de lavado y 1 cajón de estacionamiento
140 m2 T / 189 m2 C

GALCHIHUITL

Santa Isabel Tola



\$5,500,000.00

Terreno con uso de comercio en planta baja. Destinado a desarrolladoras o proyectos habitacionales.
375 m2 T / 300 m2 C

MANIZALES

Residencial Zacatenco

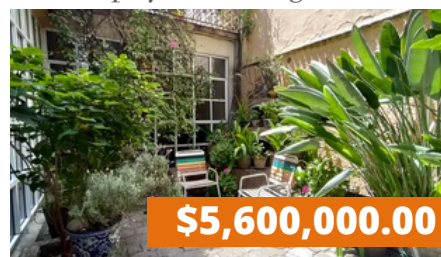


**DE \$5,500,000.00
HASTA \$6,500,000.00**

Excelente oportunidad
4 Casas disponibles
3 recámaras, 1 1/2 baños, sala, comedor, cocina y 2 estacionamientos.
Conoce las opciones disponibles

ZARAGOZA

Tepeyac Insurgentes



\$5,600,000.00

Casa de dos niveles.
Con 5 recámaras, 2 baños y medio, sala, comedor, cantina, cocina integral, cuarto de servicio, patio y traspatio con áreas verdes y un lugar de estacionamiento.
184 m2 T / 270 m2 C

MATAGALPA

Residencial Zacatenco



\$6,680,000.00

Casa-habitación con 7 recámaras, 4 baños completos, sala, comedor, cocina, 1 bodega, jardín, área de lavado y estacionamiento para 4 vehículos.
400 m2 T / 420 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA SANTA MARÍA LA RIBERA

Plaza Morisko - Manuel Carpio 99

☎ 55 9208 0655 / 55 9208 0656

📞 WhatsApp: 55 8532 2426

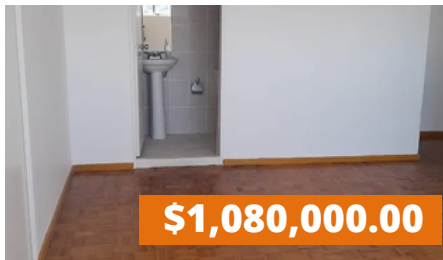
¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



GUERRERO

Nonoalco Tlatelolco



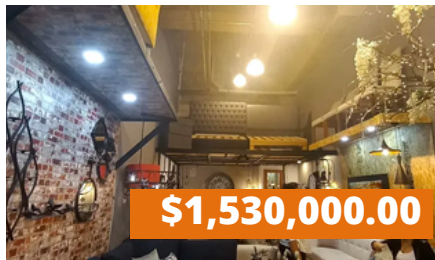
\$1,080,000.00

Departamento en 12vo piso. Cuenta con 1 recámara con clóset, sala-comedor, cocina equipada remodelada, baño completo, área de lavado. Elevador y 1 lugar de estacionamiento.

46 m2

MANUEL CARPIO

Santa María la Ribera



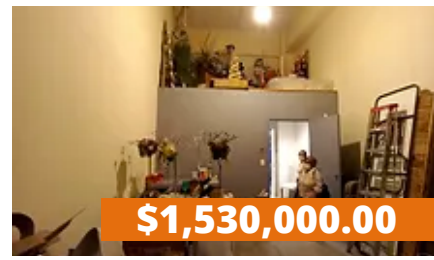
\$1,530,000.00

Local comercial en plaza Morisko. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento.

44 m2

MANUEL CARPIO

Santa María la Ribera



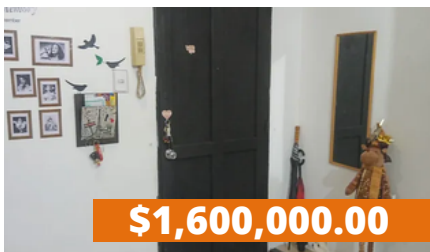
\$1,530,000.00

Local comercial en plaza Morisko. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento.

44 m2

IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO

San Rafael



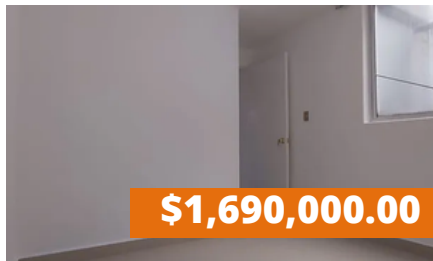
\$1,600,000.00

Departamento en primer piso, con 1 recámara con espacio para clóset, sala-comedor, cocina integral, un baño completo, espacio para área de lavado dentro del departamento.

48.5 m2

GUERRERO

Nonoalco Tlatelolco



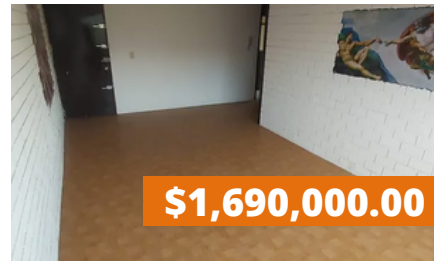
\$1,690,000.00

Departamento remodelado en segundo piso, cuenta con 2 recámaras, sala-comedor, 1 baño completo, área de lavado, jaula de tendido, cocina.

57 m2

PASEO DE LA REFORMA

Nonoalco Tlatelolco



\$1,690,000.00

Departamento en sexto piso. Cuenta con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina a remodelar, 1 baño y medio, área de lavado. El edificio cuenta con elevador y vigilancia las 24 horas.

71 m2

MANUEL CARPIO

Santa María la Ribera



\$2,700,000.00

Local comercial en plaza Morisko. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento.

100 m2

JÚPITER

San Simón Tolnahuac



\$5,800,000.00

Casa con 3 recámaras, sala-comedor, cocina integral, zotehuela con área de lavado, espacio para cantina y área para roof garden, 2 baños y medio, 1 cuarto de servicio, estacionamiento para 3 automóviles.

133 m2 T / 161 m2 C

FORMA PARTE DE
Nuestro Equipo

Estamos contratando

En todas nuestras agencias

**ASESORES
INMOBILIARIOS**

Experiencia no necesaria
Envía tu currículum a:
contacto@efficacebienesraices.com
5546137694

AGENCIA INMOBILIARIA LINDAVISTA-VALLEJO

Montevideo 603 San Bartolo Atepehuacan

☎ 55 8751 8653 / 55 8751 8654

📞 WhatsApp: 55 2189 5266

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y precalifícate



UH LINDAVISTA VALLEJO

Lindavista Vallejo II



\$1,200,000.00

Departamento en tercer piso, cuenta con 2 recámaras, un baño completo, sala, comedor, área de cocina. Área de lavado y tendido en la azotea y un lugar de estacionamiento.

54 m²

AV ACUEDUCTO

Acueducto Ticomán



\$2,500,000.00

Departamento en cuarto piso, cuenta con sala-comedor, cocina integral, 3 recámaras con clóset, 1 baño completo, área de lavado, jaula de tendido en azotea y 1 lugar de estacionamiento.

80 m²

21 DE MARZO

Santa María Ticomán



\$4,950,000.00

Casa con 4 recámaras, 3 baños y medio, sala, comedor, cocina y dos lugares de estacionamiento.

Cuenta con bodega, área de gimnasio y un estudio.

124 m² T / 185 m² C

AGENCIA INMOBILIARIA AQUILES SERDÁN

CONOCE LA UBICACIÓN MUY PRONTO

☎ 55 8751 8653 / 55 8751 8654

📞 WhatsApp: 55 2189 5266

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y precalifícate



SUR LACANDONES

Tezozómoc



\$5,000,000.00

Casa de dos niveles con 3 habitaciones, 3 baños completos; uno de ellos cuenta con jacuzzi, medio baño, Sala-comedor, Estudio, Cocina integral, Zotehuela, Balcón, Cisterna y 1 lugar de estacionamiento.

120 m² T / 190 m² C

CAMPO COLMO

San Antonio



\$5,250,000.00

Casa con 3 recámaras con clóset, sala de TV, estudio, 3 baños completos, sala, comedor, cocina con alacena, pequeño jardín, patio, área de lavado y tendido, cuarto de servicio con baño completo, cisterna y tres lugares de estacionamiento.

265 m² T / 261 m² C

HACIENDA TEPETATES

Ex Hacienda El Rosario



\$5,500,000.00

Departamento planta baja: 2 habitaciones con closet, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, patio trasero, área de lavado y tendido, 1 lugar de estacionamiento.

Departamento segundo piso: 3 habitaciones (2 con closet) sala-comedor, cocina integral, área de lavado y tendido, 2 baños completos y 1 lugar de estacionamiento

147 m² T / 190 m² C

Tu propiedad puede ser la próxima

Contáctanos

Ejemplar Gratuito



Feliz día del Padre
Junio
2023



¿Sabes cuánto vale tu propiedad?
Valoraciones comerciales completamente

GRATUITAS

Tenemos grandes beneficios para ti al
COMPRAR VENDER O RENTAR



Conoce nuestra nueva herramienta
Encuentra el código QR de cada oficina al
interior de nuestra revista y precalifícate
para obtener tu crédito hipotecario