



**Innovación
Financiera**

Consultoría Hipotecaria
El crédito ideal para ti

Comienza a crear increíbles
recuerdos en tu nuevo hogar

MÁRMOL 6302 LOCAL "C"
COL. TRES ESTRELLAS

innovacion_financiera@hotmail.com
51186551

OCTUBRE
2018

Ejemplar Gratuito

Efficace

Bienes Raíces

**COMPRA
VENDE
RENTA**

Somos tu mejor opción

Oficina Industrial

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial 55172832

Oficina Guadalupe-Estrella

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac 78270619 - 78271002

AZCAPOTZALCO Muy pronto

www.efficacebienesraices.com

OFICINA INDUSTRIAL

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial

Oficina: 55172832

www.efficacebienesraices.com

📞 55 4613 7694

CORONA

Industrial

\$6,800,000.00

MANUEL GONZÁLEZ

Nonoalco Tlatelolco

\$1,400,000.00

CORONA

Industrial

\$6,500,000.00

NARRO ACUÑA

Industrial

\$4,500,000.00

CALI

Lindavista

\$14,000,000.00

REAL DEL MONTE

Guadalupe Insurgentes

\$4,500,000.00



Casa con 5 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral con barra, terraza, área de lavado, cantina.

Departamento independiente. 4 locales comerciales independientes.

226 m2 Terreno
398 m2 Construcción



Departamento en tercer piso, cuenta con 2 recámaras, 2 baños completos, sala-comedor, cocina equipada, estudio, área de lavado y tendido en azotea. Área común de estacionamiento. **65 m2**



Casa con acabados de lujo, 3 recámaras (dos con clóset, la principal con vestidor y balcón) 3 ½ baños, cocina integral con mesa desayunadora, cuarto de servicio con ½ baño, estacionamiento para 2 autos. **179 m2 Terreno**
350 m2 Construcción



Casa producto con 3 departamentos. Un local comercial, estacionamiento para 2 autos, cuarto de servicio y bodega en la azotea.

142 m2 Terreno
265 m2 Construcción



Casa con 4 recámaras, sala, comedor, cocina integral, 3 baños completos, 2 medios baños, estudio, cuarto de servicio con baño, jaula de tendido, 4 lugares de estacionamiento.

302 m2 Terreno
420 m2 Construcción



Casa con 6 recámaras, 3 cajones de estacionamiento, 3 baños completos, sala, comedor, cocina, patio trasero, 2 habitaciones de servicio y área de lavado.

237 m2 Terreno
277 m2 Construcción

RÓMULO ESCOBAR

Industrial

\$7,300,000.00

CLZ DE GUADALUPE

Industrial

\$1,000,000.00

DVORAK

Vallejo

\$1,350,000.00



Casa con 4 recámaras (la principal con vestidor y baño completo con tina de hidromasaje), 2 baños completos, sala, comedor, cocina equipada, jardín, azotea con cuarto de lavado, 2 cajones de estacionamiento.

165 m2 Terreno
307 m2 Construcción



Departamento con 2 recámaras, cocina integral con barra y espacio para antecomedor, 1 baño completo, lavadero y jaula de tendido propios, estacionamiento para 1 auto. Tercer piso.

50 m2



Departamento con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, 1 baño completo, cocina integral, zotehuela. 1 lugar de estacionamiento.

57 m2

HUASTECA

Colonia Industrial



VENDIDA

HUASTECA

Colonia Industrial



VENDIDA

Tu propiedad puede ser la próxima... contáctanos
Somos expertos en la zona

OFICINA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac

Oficina: 78270619 / 78271002

www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694

CALLE 663

CTM Aragón

\$1,700,000.00



Casa remodelada con 3 recámaras con clóset (la recámara principal con balcón y un baño completo), sala, comedor, medio baño, cocina integral, patio trasero con área de lavado y tendido.

80 m2 Terreno

110 m2 Construcción

AV. 531

San Juan de Aragón 1ra secc.

\$3,000,000.00



Casa remodelada Dos recámaras con espacio para clóset, cocina integral, baño completo, sala-comedor, estacionamiento para 5 autos. CCTV y cuarto de servicio en la azotea.

160 m2 Terreno

90 m2 Construcción

DELIA

Guadalupe Tepeyac

\$1,250,000.00



Departamento remodelado en Planta baja, cuenta con 1 recámara, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, área de lavado y tendido y espacio para despensa.

52 m2

OFICINA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac

Oficina: 78270619 / 78271002

www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694

NORTE 66

Belisario Domínguez

\$1,100,000.00



1 Recámara, sala, comedor, cocina integral, un baño completo. Área de lavado y tendido en la azotea.

42 m2

NORTE 66

Belisario Domínguez

\$900,000.00



1 recámara, sala, comedor, espacio para cocina, un baño completo y área de lavado dentro del departamento.

54 m2

SAUL

Guadalupe Tepeyac

\$8,000.00 mensuales



Oficina en renta, cuenta con recibidor, 1 bodega, 1 zotehuela, medio baño, espacio privado, espacio al aire libre.

Primer nivel

60 m2

F.C. HIDALGO

Constitución de la República

\$1,600,000.00



Departamento en 1er Piso, cuenta con 3 recámaras, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, área de lavado integrada, cajón de estacionamiento y elevador en el edificio.

55 m2

COBRE

Popular Rastro

\$850,000.00



Departamento en 4to piso, 2 habitaciones, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, área de lavado y tendido. El edificio cuenta con elevador.

55 m2

MÁRMOL

Tres Estrellas

\$4,300,000.00



Casa con 6 recámaras, 2 baños completos, medio baño, sala, comedor, cocina integral, área de lavado y tendido en el patio, 3 lugares de estacionamiento, bodega.

200 m2 Terreno

320 m2 Construcción

www.efficacebienesraices.com

Tenemos lo que necesitas para vender, comprar o rentar.
Contáctanos y recibe la asesoría que necesitas. Pregunta por nuestras VALORACIONES GRATUITAS
Somos tu mejor opción... compruébalo

OFICINA AZCAPOTZALCO

Estamos cada vez más cerca de ti
Somos tu mejor opción... compruébalo

Oficina: 55172832

www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694

CAMINO DEL RECREO

Del Recreo

\$4,500,000.00



Casa 1 : Sala, Comedor, Cocina Integral, 3 recámaras 2 de ellas con clóset, 1 1/2 baños
Casa 2: Sala, comedor, cocina Integral, 3 recamaras con clóset, 1 1/2 baño completo.
Estacionamiento para 4 autos.
206 m2 Terreno
228 m2 Construcción

CUICATECAS

Tezozómoc

\$3,200,000.00



Casa con 5 recámaras (3 de ellas con clóset), sala, comedor, cocina, 3 baños completos, 2 cuartos tipo bodega, azotea amplia con terraza, estacionamiento para 3 autos.
170 m2 Terreno
280 m2 Construcción

CLAVEL

Nueva Santa María

\$1,450,000.00



Departamento en planta baja, cuenta con 2 habitaciones, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, zotehuela con área de lavado y tendido.
61 m2

OLEODUCTO

Liberación

\$6,500.00 mensuales



Local comercial en renta, a pie de calle, piso laminado, cuenta con 1 baño completo.
40 m2

CONÓCENOS

TENEMOS UN
ESPACIO PARA TI

TU PROPIEDAD

PUEDEN SER LA
PRÓXIMA



Acércate a nuestros asesores...
Muy pronto conoce nuestra
Oficina AZCAPOTZALCO

XOCHIMILCAS

Tezozómoc

\$3,000,000.00



Casa con sala, comedor, cocina, 6 recámaras, 1 estudio, 2 1/2 baños, zotehuela, estacionamiento para 1 auto.
104 m2 Terreno
375 m2 Construcción

CENTRAL

Nueva Santa María

\$13,200,000.00



Terreno para inversión con 12 m de frente y 47 m de profundidad. Cuenta con permiso para 11 viviendas.
565 m2

POCITO

Popotla

\$6,000,000.00



Casa construida en un solo nivel, cuenta con 4 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, cocina, bodega. Uso de suelo H4.
270 m2 Terreno
300 m2 Construcción

SABINO

Santa María la Ribera

¡Gracias por la
confianza!

Recibe asesoría de
nuestros asesores
**VALORACIONES
GRATUITAS**



VENDIDO