Innovación Financiera

Somos expertos en asesoría financiera...
Acércate a nosotros

MÁRMOL 6302 LOCAL "C" COL. TRES ESTRELLAS

Créditos hipotecarios
INFONAVIT / FOVISSSTE
Convenios notariales
Asesoría financiera
Sucesiones y Adjudicaciones

innovacion_financiera@hotmail.com
51186551

FOVISSSTE · INFONAVIT Lo logro contigo · Hipotecaria Nacional Grupo Financiero BBVA Bancomer · Scotiabank · BANORTE · Santander

EJEMPLAR GRATUITO

MARZO 2018

Efficace

Bienes Raíces

VENDE CON LA MEJOR INMOBILIARIA DE LA ZONA

Oficina Industrial
Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
55172832

Oficina Guadalupe-Estrella
Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac
78270619 - 78271002

VALORACIONES GRATUITAS

www.efficacebienesraices.com

OFICINA INDUSTRIAL

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694
Oficina: 55172832

Somos el mejor equipo inmobiliario

SANTA ROSA

Industrial

CASA EN VENTA
$1,650,000.00

Departamento en venta, cuenta con 2 recámaras, sala-comedor, cocina, 1 baño completo, área de lavado en azotea. Segundo Piso
80 mts2

VICTORIA

Industrial

CASA EN VENTA
$4,800,000.00

Casa con 3 recámaras, la principal con baño completo y tina, estudio con baño completo, área de lavado, sala, comedor, cocina equipada, antecomedor, terraza, 2 cajones de estacionamiento con portón eléctrico.
160 mts2 Terreno 193 mts2 Construcción

UNIÓN

Industrial

DEPARTAMENTO EN VENTA
$2,500,000.00

Departamento con 3 recámaras con clóset, una de ellas con fondo falso; un baño completo, sala, comedor, cocina integral y estacionamiento compartido para un auto.
110 mts2

HUASTECA

Industrial

CASA EN VENTA
$4,000,000.00

Casa con 3 Recámaras con clóset, la principal con baño completo y vestidor; 2 y 1/2 baños, sala, comedor, cocina integra, estudio, cuarto de lavado, terraza. Cisterna, tanque estacionario y calentador solar. Estacionamiento para 3 autos.
80 mts2 Terreno 200 mts2 Construcción

OFICINA INDUSTRIAL

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694
Oficina: 55172832

Somos el mejor equipo inmobiliario

TAMAGNO

Ex Hipódromo de Peralvillo

CASA EN VENTA
$4,800,000.00

CASA 1
3 recámaras, 3 baños completos, sala, comedor, cocina, cuarto de servicio, estacionamiento para 3 autos, portón eléctrico.
CASA 2
2 recámaras, baño completo, sala, comedor, cocina integral, traspatio.
192 mts2 Terreno 350 mts2 Construcción

RÓMULO ESCOBAR

Industrial

CASA EN VENTA
$7,700,000.00

PB: sala, comedor, cocina equipada, ½ baño, traspatio con jardín, mesa de campo y banca en porcelanato. PA: 4 recámaras con clóset; la principal con vestidor y baño completo con tina de hidromasaje; 2 baños completos adicionales. Azotea: cuarto de lavado.
165 mts2 Terreno 307 mts2 Construcción

FUNDIDORA DE MONTERREY

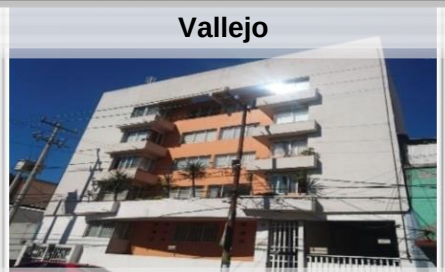
Industrial

CASA EN VENTA
$4,800,000.00

3 recámaras con closet, 1 baño, sala, comedor, cocina,zotehuela con área de lavado, Departamento en planta alta con 3 recámaras, sala, comedor, cocina y 2 baños completos. Cuenta con 1 local de 35 m2 con ½ baño.
190 mts2 Terreno 331 mts2 Construcción

SCHUMAN

Vallejo



DEPARTAMENTO EN VENTA
$1,600,000.00

3er piso, 2 recámaras con closet, 1 baño completo, sala, comedor, cocina integral, área de lavado dentro del departamento, jaula de tendido en la azotea y estacionamiento para 1 auto.
60 mts2

OFICINA INDUSTRIAL

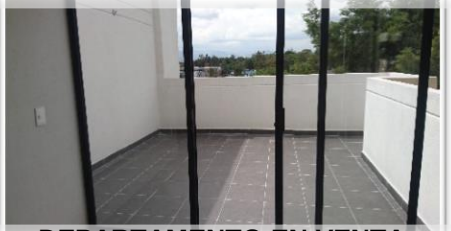
Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694
Oficina: 55172832

Somos el mejor equipo inmobiliario

GUANAJUATO

San Bartolo Atepehuacan



DEPARTAMENTO EN VENTA
$2,800,000.00

Departamento totalmente nuevo. Cuenta con 3 recámaras con clóset, la principal con baño completo y vestidor; sala, comedor, cocina integral, terraza privada. Servicio de gas estacionario, cisterna y vigilancia las 24 hrs.
100 mts2.

GUILLERMO MASSIEU

La Escalera

DEPARTAMENTO EN RENTA
$7,300.00 MENSUALES

Departamento en 2do piso que cuenta con 2 recámaras con clóset, un baño completo, sala-comedor, cocina, área de lavado y tendido en la azotea, lugar de estacionamiento para un auto y vigilancia las 24 horas.
60 mts2.

GARRIDO

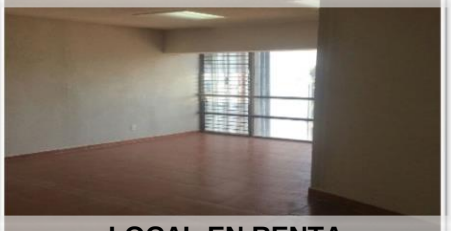
Tepeyac Insurgentes

LOCAL EN RENTA
$15,000.00 MENSUALES

Amplio local en esquina, planta baja, medio baño.
70 mts2

LINDAVISTA

Lindavista



LOCAL EN RENTA
$10,000.00 MENSUALES

Oficina recién remodelada, lista para usarse. Cuenta con medio baño, un espacio de estacionamiento, y vigilancia las 24 horas.
60 mts2

OFICINA GUADALUPE - ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac
www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694
Oficina: 78270619 / 78271002

Tenemos siempre las mejores opciones

LIDIA

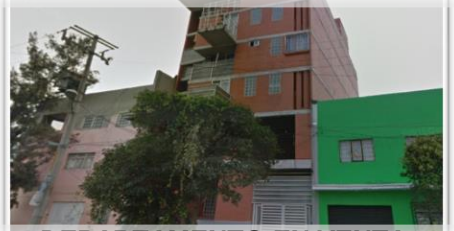
Guadalupe Tepeyac

CASA PRODUCTO EN VENTA
$5,500,000.00

Casa producto con 8 departamentos.
Espacio para 2 autos.
167 mts2 Terreno 351 mts2 Construcción

ESTERLINAS

Simón Bolivar



DEPARTAMENTO EN VENTA
$1,350,000.00

2 Recámaras, sala-comedor, cocina integral, área de lavado y tendido dentro del departamento. 1 cajón de estacionamiento.
5to Piso

TURMALINA

Estrella

CASA EN VENTA
$4,400,000.00

Casa con 6 habitaciones, sala, comedor, cocina integral, 3 baños completos, 1 baño con tina y regadera en planta baja, estacionamiento para 2 autos y roof garden o área de usos múltiples.
122 mts2 Terreno 226 mts2 Construcción

SAUL

Guadalupe Tepeyac

DEPARTAMENTO EN VENTA
$1,400,000.00

Departamento con 2 habitaciones, sala-comedor, cocina integral, baño completo, cuarto adicional para lavado o recámara y jaula de tendido en azotea.
90 mts2

OFICINA GUADALUPE - ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac
www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694
Oficina: 78270619 / 78271002

Tenemos siempre las mejores opciones

BRILLANTE

Estrella

CASA EN VENTA
$4,900,000.00

4 recámaras, la principal cuenta con 1 baño y tina, 2 lugares de estacionamiento, 3 1/2 baños más, vestidor, cocina integral con desayunador, sala, terraza en planta baja, comedor, área de lavado y tendido.
126 mts2 Terreno 261 mts2 Construcción

COBRE

Popular Rastro

DEPARTAMENTO EN VENTA
$1,150,000.00

Departamento con 2 habitaciones, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, área de lavado y tendido. El edificio cuenta con elevador. 1 Lugar de estacionamiento
55 mts2

DELIA

Guadalupe Tepeyac

DEPARTAMENTO EN VENTA
$750,000.00

Departamento ubicado en planta baja y que consta de 1 recámara con clóset, sala-comedor, cocina, baño completo, área de lavado integrada, zotehuela con lavadero.
75 mts2

ELSA

Guadalupe Tepeyac

DEPARTAMENTO EN VENTA
$2,200,000.00

Departamento con 4 habitaciones, estudio, área de lavado, 2 baños completos, sala, comedor, 1 lugar de estacionamiento.
170 mts2

OFICINA GUADALUPE - ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac
www.efficacebienesraices.com

55 4613 7694
Oficina: 78270619 / 78271002

Tenemos siempre las mejores opciones

NOÉ

Guadalupe Tepeyac

LOCAL EN RENTA
$5,500.00 MENSUALES

Local comercial en renta con medio baño, sobre avenida principal.
16 mts2

CALLE 316

Nueva Atzacoalco

DEPARTAMENTO EN RENTA
$3,500.00 MENSUALES

Departamento con 1 Recámara, sala-comedor, espacio para cocina, 1 lugar de estacionamiento.
75 mts2

ORIENTE 83

La Joya

LOCAL EN RENTA
$3,500.00 MENSUALES

Local con Medio baño
18 mts2

GRANATE

Estrella

CASA EN RENTA
$13,500.00 MENSUALES

Casa para oficinas
Cuenta con recibidor y 2 espacios para oficina con medio baño cada una.