



Efficace

Creado para ti

¿Ya nos conoces?



Te garantizamos

un servicio

PERSONALIZADO

Acércate a tu asesor Efficace

Tu inmobiliaria de confianza

Conoce nuestra página web

Julio

2023

Ejemplar Gratuito

Pregunta por
nuestras
VALORACIONES
GRATUITAS

AGENCIA INMOBILIARIA INDUSTRIAL

Necaxa 121 Colonia Industrial

55 55172832 / 55 65878799 / 55 65978800

WhatsApp: 55 4613 7694

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



MASCAGNI

Ex Hipódromo de Peralvillo



\$750,000.00

Local comercial con medio baño
29 m2

GOUNOD

Ex Hipódromo de Peralvillo



\$2,400,000.00

Departamento en primer piso con 2 recámaras, sala-comedor amplia, cocina equipada independiente, baño completo, 1 cajón de estacionamiento compartido y área de lavado y tendido en azotea.
68 m2

PARQUE MARIA LUISA

Industrial

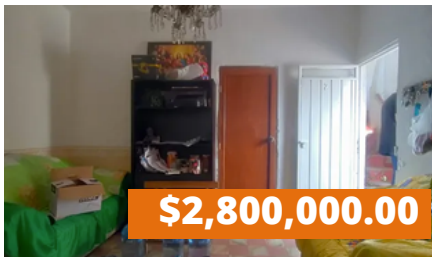


\$2,700,000.00

Departamento con 2 recámaras, 1 baño completo, sala-comedor y cocina, bodega, cuarto de servicio con 1 baño completo y 1 recámara.
1 lugar de estacionamiento.
116 m2

CERRADA DEL MERCADO

Industrial



\$2,800,000.00

Edificio de 3 niveles.
Local comercial e 45m2
(aproximadamente).
59 m2 T / 91 m2 C

ESCUELA INDUSTRIAL

Industrial



\$4,900,000.00

Casa en venta
Cuenta con 3 recámaras, Sala, comedor, 2 baños completos y medio baño, terraza, zotehuela, cisterna, 1 cuarto de servicio, y cajón de estacionamiento para 2 autos.
113 m2 T / 105 m2 C

NORTE 5A

Defensores de la república



\$5,990,000.00

Casa en venta con 3 recámaras, 1 baño y medio, sala, comedor, cocina, área de lavado y estacionamiento para 4 autos.
254 m2 T / 265 m2 C

FELIPE VILLANUEVA

Industrial

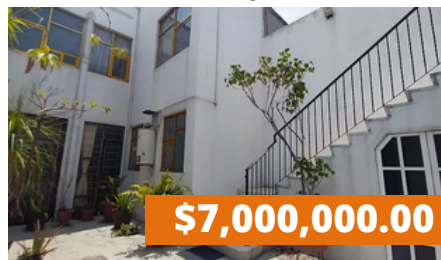


\$6,000,000.00

Casa Producto
Casa producto en venta
Cuenta con 3 departamentos.
6 lugares de estacionamiento
336 m2 T / 412 m2 C

TAMAGNO

Vallejo

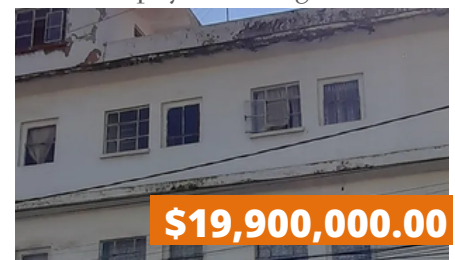


\$7,000,000.00

Casa con 6 departamentos
Cuenta con 2 lugares de estacionamiento.
235 m2 T / 399 m2 C

ARICA

Tepeyac Insurgentes



\$19,900,000.00

Edificio con 16 departamentos.
¡Ideal para inversionistas!
356 m2 T / 1123 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac

☎ 55 7827 0619 / 55 7827 1002

📞 WhatsApp: 55 46137694

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



COBRE

Nicolás Bravo

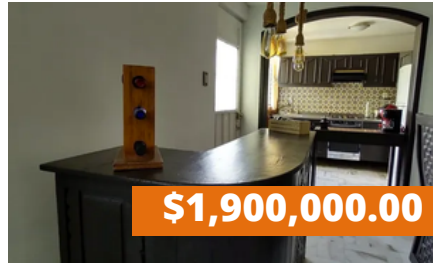


\$1,730,000.00

Departamento en segundo piso con 3 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral y zotehuela con área de lavado.
72 m2

ALICIA

Guadalupe Tepeyac



\$1,900,000.00

Departamento con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo y 1 cuarto de servicio que se pueda adaptar como una recamara más.
81 m2

QUEBEC

DM Nacional



\$2,300,000.00

Departamento en 2do piso, cuenta con 3 recámaras 2 de ellas con clóset, cocina integral, sala-comedor, 1 baño completo, 1 lugar de estacionamiento.
64 m2

HUILOAPAN

San Felipe de Jesus



\$3,800,000.00

Casa con 5 recamaras, sala-comedor, 2 cocinas integrales 3 baños y 1/2, bodega 1 cuarto de lavado, espacio para roof garden, 1 lugar de estacionamiento.
239 m2 T / 300 m2 C

AMATISTA

Estrella



\$4,000,000.00

Casa con 3 recámaras, una con clóset 2 baños completos, sala-comedor, cocina integral, zotehuela cuarto de servicio.
74 m2 T / 115 m2 C

CUAUHTEMOC

Aragón la Villa



\$5,500,000.00

Casa de 4 recámaras, 2 baños completos y 2 medios baños, cocina equipada, sala y comedor, área de tv, 2 estancias, cuarto de servicio, cuarto de lavado, cuarto de planchado, terraza con Asador, 2 lugares de Estacionamiento.
303 m2 T / 411 m2 C

NORTE 68

Belisario Domínguez



\$5,500,000.00

En planta baja cuenta con medio baño, cocina, sala-comedor. En 1er piso cuenta con 3 recámaras c/clóset y baño completo. Área de televisión, estudio, cuarto de lavado techado, 2 lugares de estacionamiento
130 m2 T / 263 m2 C

GRANATE

Estrella



\$6,000,000.00

Casa con 5 recámaras, 2 baños completos, 2 medios baños, sala, comedor, cocina integral, bodega, lugar de estacionamiento para 4 autos. Actualmente acondicionada para jardín de niños
158 m2 T / 320 m2 C

LIDIA

Guadalupe Tepeyac



\$6,000,000.00

Casa distribuida en dos niveles. Cuenta con 2 recámaras, 4 baños completos, cocina completa, área de lavado, cuarto de servicio con baño completo, recibidor con sala, 2 lugares de estacionamiento.
140 m2 T / 197 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA NUEVA SANTA MARÍA

Clavelinas 93 Colonia Nueva Santa María

☎ 55 5356 7532 / 55 5125 9700

📞 WhatsApp: 55 3704 8663

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



RBAUL

Industrial Vallejo



\$1,650,000.00

Departamento en cuarto piso remodelado, cuenta con sala, comedor, cocina con tarja y cocineta, 1 baño completo, 3 recámaras con clóset, área de lavado, 1 lugar de estacionamiento.
65 m2

ARTEMISA

Nueva Santa María



\$2,000,000.00

Departamento en 1er piso con vista exterior, cuenta con sala-comedor, cocina, 2 recámaras con clóset.
72 m2

CALZADA CAMARONES

Obrero Popular

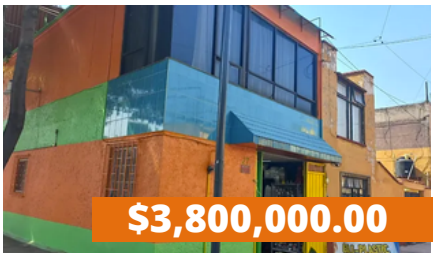


\$2,600,000.00

Departamento en 3er. Piso, cuenta con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, 1 baño completo, cocina equipada, cuarto de servicio y zotehuela. 1 Lugar de estacionamiento.
90 m2

CALLE B

San Marcos

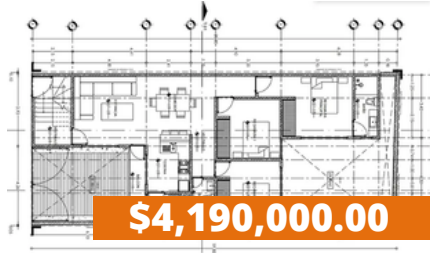


\$3,800,000.00

Casa producto, en planta baja tiene un local de 50m2 con baño completo y oficina, en planta alta cuenta con cocina, 1 baño completo, 1 recámara y espacio libre de 50m2 aprox., azotea, bodega de 20m2 aprox.
86 m2 T / 165 m2 C

JÍCAMA

Victoria de las Democracias



\$4,190,000.00

Departamento en primer piso. Cuenta con 3 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral, 2 baños completos y área de lavado, área de lavado, 1 lugar de estacionamiento y roof garden privado
115.35 m2

CLAVELINAS

Nueva Santa María



\$5,500,000.00

Casa con 4 recámaras, 3 baños completos, sala, comedor, área de cocina, zotehuela, terraza. Cuenta con 4 locales comerciales, 2 cuartos de servicio, y estacionamiento para 2 autos.
146 m2 T / 200 m2 C

NORTE 81

Sindicato Mexicano de Electricistas



\$6,350,000.00

Casa de dos niveles. Planta baja: sala, comedor, cocina integral, 1 recámara con clóset y baño completo; En planta alta: 4 recámaras, 1 baño completo y terraza; bodega, estacionamiento para 2 autos
170 m2 T / 180 m2 C

HELIÓPOLIS

del Recreo



\$6,500,000.00

Casa con 3 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral. Departamento en planta alta con 3 recámaras, sala-comedor, cocineta y 2 baños completos. 2 lugares de estacionamiento.
140 m2 T / 180 m2 C

MAR DE CHINA

Popotla



\$15,000,000.00

Terreno con uso de suelo habitacional con permiso para cuatro niveles, 986 metros de construcción permitida y 7 viviendas
352 m2 T / 150 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA LINDAVISTA-VALLEJO

Montevideo 603 San Bartolo Atepehuacan

55 8751 8653 / 55 8751 8654

WhatsApp: 55 2189 5266

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



U.H.LINDAVISTA VALLEJO II

Lindavista Vallejo II

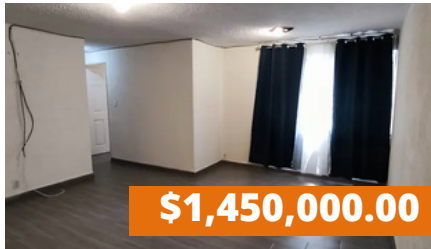


\$1,250,000.00

Departamento en tercer piso, cuenta con 2 recámaras, sala, comedor, cocina, un baño completo, área de lavado dentro del departamento y un lugar de estacionamiento.
65 m2

UH LINDAVISTA VALLEJO II

Lindavista Vallejo II



\$1,450,000.00

Departamento en planta baja, cuenta con 2 recámaras, sala, comedor, cocina, un baño completo, área de lavado dentro del departamento, jaula de tendido en la azotea y un lugar de estacionamiento.
60 m2

U.H.LINDAVISTA VALLEJO II

Lindavista Vallejo II



\$1,580,000.00

Departamento en segundo piso cuenta con 3 recámaras, un baño completo, sala, comedor, área de cocina, área de lavado y tendido en la azotea y un lugar de estacionamiento.
60 m2

CALLE 20

Guadalupe Proletaria



\$2,600,000.00

Casa producto con 6 departamentos:
-5 departamentos cuentan con 3 habitaciones y 4 baños compartidos.
-1 departamento con 3 habitaciones y baño completo.
181 m2 T / 314 m2 C

ANTONIO CAZO

Zona Escolar



\$3,280,000.00

Casa producto con 7 departamentos
228 m2 T / 449 m2 C

21 DE MARZO

Santa María Ticomán



\$4,600,000.00

Casa con 4 recámaras, 3 baños y medio, sala, comedor, cocina y dos lugares de estacionamiento. Cuenta con bodega, área de gimnasio y un estudio.
124 m2 T / 185 m2 C

SULLANA

Lindavista

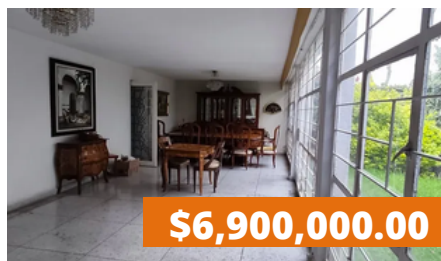


\$4,800,000.00

Terreno en venta
170 m2

SULLANA

Lindavista



\$6,900,000.00

Casa con 3 recámaras, 2 baños y medio, sala, comedor, antecomedor, jardín trasero, cuarto de servicio con baño completo, área de lavado
2 lugares de estacionamiento.
500 m2 T / 350 m2 C

APASEO EL ALTO

San Bartolo



\$17,000,000.00

Casa Producto cuenta con 6 departamentos de 60 M2, Oficina/Bodega; Una casa de 3 recámaras, 2 baños completos, sala-comedor, cocina integral, estudio de entretenimiento, patio de servicio, área de juego y 8 lugares de estacionamiento.
500 m2 T / 350 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA SANTA MARÍA LA RIBERA

Plaza Morisko - Manuel Carpio 99

☎ 55 9208 0655 / 55 9208 0656

📞 WhatsApp: 55 8532 2426

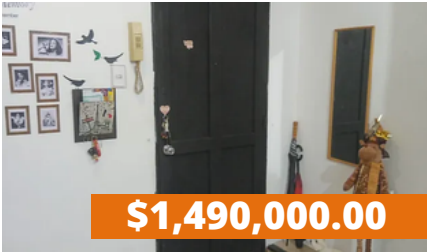
¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO

San Rafael

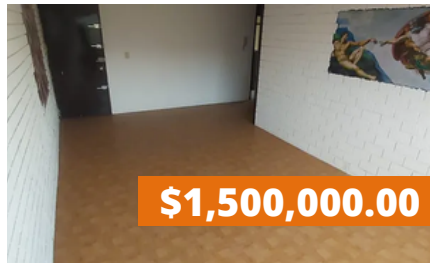


\$1,490,000.00

Departamento en primer piso, con 1 recámara con espacio para clóset, sala-comedor, cocina integral, un baño completo, espacio para área de lavado dentro del departamento.
48.5 m2

PASEO DE LA REFORMA

Nonoalco Tlatelolco



\$1,500,000.00

Departamento en sexto piso. Cuenta con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina a remodelar, 1 baño y medio, área de lavado. El edificio cuenta con elevador y vigilancia las 24 horas.
71 m2

MANUEL CARPIO

Santa María la Ribera

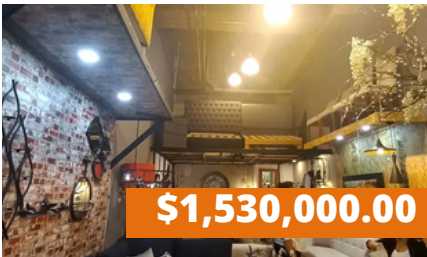


\$1,530,000.00

Local comercial en plaza Morisko. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento.
44 m2

MANUEL CARPIO

Santa María la Ribera

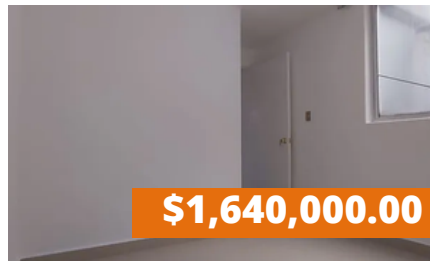


\$1,530,000.00

Local comercial en plaza Morisko. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento.
44 m2

GUERRERO

Nonoalco Tlatelolco

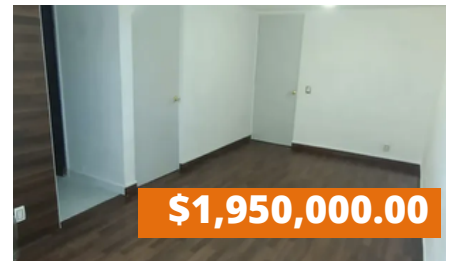


\$1,640,000.00

Departamento remodelado en segundo piso, cuenta con 2 recámaras, sala-comedor, 1 baño completo, área de lavado, jaula de tendido, cocina.
57 m2

JOSÉ ANTONIO ALZATE

Santa María la Ribera



\$1,950,000.00

Departamento en 4to piso, con 2 recámaras, sala comedor, cocina integral, baño completo, área de lavado dentro del departamento, vigilancia las 24hrs.
47 m2

MANUEL CARPIO

Santa María la Ribera



\$2,700,000.00

Local comercial en plaza Morisko. Cuenta con 1 cajón de estacionamiento.
100 m2

JÚPITER

San Simón Tolnahuac



\$5,650,000.00

Casa con 3 recámaras, sala-comedor, cocina integral, zotehuela con área de lavado, espacio para cantina y área para roof garden, 2 baños y medio, 1 cuarto de servicio, estacionamiento para 3 automóviles.
133 m2 T / 161 m2 C

FORMA PARTE DE NUESTRO EQUIPO

Estamos contratando



ASESORES INMOBILIARIOS

Experiencia no necesaria
Envía tu currículum a:
contacto@efficacebienesraices.com
5546137694

AGENCIA INMOBILIARIA AQUILES SERDÁN

CONOCE LA UBICACIÓN MUY PRONTO

☎ 55 8751 8653 / 55 8751 8654

📞 WhatsApp: 55 2189 5266

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



VICTOR HDZ. COVARRUBIAS San Juan Tlihuaca



\$380,000.00

Local comercial de 25 m2 en planta baja cuenta con bodega, barra y medio baño en área común.
25 m2

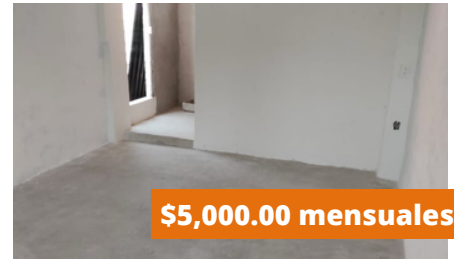
22 DE FEBRERO San Marcos



\$1,200,000.00

Departamento en 4to piso cuenta con 2 recámaras, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo, área de lavado y estacionamiento en área común.
52 m2

CAMPO CHILAPILLA Santiago Ahuizotla



\$5,000.00 mensuales

Local en renta
20 m2

AGENCIA INMOBILIARIA ZACATENCO

Moyobamba 306 Residencial Zacatenco

☎ 55 9055 2952 / 55 9055 2953

📞 WhatsApp: 55 4613 7694

¿Buscas un crédito?

Escanea el código y
precalifícate



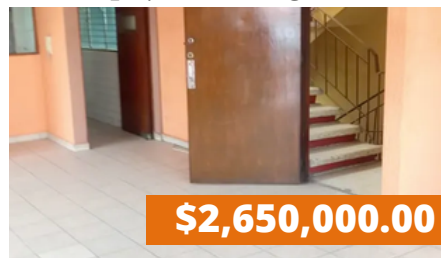
JUAN DE DIOS BÁTIZ U Hab JDB



\$1,850,000.00

Departamento con sala-comedor, cocina integral, un baño completo, 3 recámaras con clóset. Área de lavado y Jaula de tendido.
65 m2

SANTIAGO Tepeyac Insurgentes



\$2,650,000.00

Departamento en tercer piso, sala-comedor, 3 recámaras, 2 baños completos, cocina integral, patio con área de lavado, balcón, cuarto de servicio y jaula de tendido.
120

AV IPN

Lindavista Norte



\$2,700,000.00

Local Comercial, en planta baja, con medio baño. FRENTE AL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL (ESIME)
25 m2

CUAUHTEMOC Santa Isabel Tola



\$3,800,000.00

Terreno con uso Habitacional
258 m2

MATAGALPA Residencial Zacatenco



\$6,560,000.00

Casa-habitación con 7 recámaras, 4 baños completos, sala, comedor, cocina, 1 bodega, jardín, área de lavado y estacionamiento para 4 vehículos.
400 m2 T / 420 m2 C

MOLLENDO

Lindavista Norte



\$11,000,000.00

Casa con 4 recámaras con clóset, sala, comedor, cocina integral, 3 baños completos, jardín interior.
2 Lugares de estacionamiento
228 m2 T / 220 m2 C

Feliz día del abuelo



Crea nuevos recuerdos en tu

Nuevo Hogar

Tenemos las mejores opciones para ti

COMPRA VENDE O RENTA



Efficace
Creado para ti

Agosto 2023 Ejemplar Gratuito