



## Innovación Financiera

---

CRÉDITOS HIPOTECARIOS  
FOVISSSTE  
INFONAVIT  
CONVENIOS NOTARIALES  
ASESORÍA FINANCIERA  
ASESORÍA JURÍDICA  
SUCESIONES  
ADJUDICACIONES

[www.innovacionfinancieramx.com](http://www.innovacionfinancieramx.com)

Mármol 6302 Local "C" Col. Tres Estrellas  
[innovacion\\_financiera@hotmail.com](mailto:innovacion_financiera@hotmail.com)  
51186551



5563022686

Te ayudamos a hacerlo posible

Cumple tus metas inmobiliarias

*Pregunta por nuestras*  
***Valoraciones Gratuitas***

*Marzo-Abril 2020*

**Efficace**

*Creado para ti*

[www.efficacebienesraices.com](http://www.efficacebienesraices.com)

# Agencia Inmobiliaria Industrial

\*Cada oficina tiene su propio titular y es autónoma

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial

Oficina: 55172832

55 4613 7694

# Agencia Inmobiliaria Industrial

\*Cada oficina tiene su propio titular y es autónoma

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial

Oficina: 55172832

55 4613 7694

## REAL DEL MONTE Industrial



**\$3,750,00.00**

Departamento en 3er piso, 3 recámaras con clóset, la principal con baño completo y balcón, sala-comedor, cocina abierta, baño completo para visitas, cuarto de lavado, 2 lugares de estacionamiento.

**150 m2**

## TRUJILLO Lindavista Sur



**\$7,000,000.00**

Cuenta con 4 recámaras, 1 estudio, 2 baños y medio, sala, comedor, cocina integral con desayunador, patio trasero, terraza, cuarto de servicio con baño, jardín y 2 lugares de estacionamiento.

**160 m2 Terreno  
250 m2 Construcción**

## MONTEVIDEO Lindavista Vallejo



**\$990,000.00**

Cuenta con 2 recámaras, 1 baño completo, sala-comedor, cocina, área de lavado. 1 Lugar de estacionamiento en área común.

**65 m2**

## REAL DEL MONTE Guadalupe Insurgentes



**\$3,400,00.00**

Cuenta con 5 recámaras, 3 de ellas con clóset, sala, comedor, cocina integral con antecomedor, 2 baños completos, traspatio, cuarto de lavado y tendido, lugar de estacionamiento para 1 auto.

**86 m2 Terreno  
186 m2 Construcción**

## RÓMULO ESCOBAR Industrial



**\$4,900,000.00**

Casa con 4 recámaras con clóset, estudio o cuarto de juegos, sala, comedor, cocina integral con antecomedor, 3 baños completos, cuarto de servicio, patio trasero con bodega y 2 lugares de estacionamiento.

**162 m2 Terreno  
275 m2 Construcción**

## BRAULIO MARTÍNEZ Guadalupe Insurgentes



**\$5,590,000.00**

Cuenta con 4 recámaras (1 con baño completo), sala, comedor, cocina integral, 1

baño completo adicional, estacionamiento para 3 autos, cuarto de servicio con baño completo, terraza y balcón.

**167 m2 Terreno  
228 m2 Construcción**

## ROBERTO GAYOL Guadalupe Insurgentes



**\$1,150,00.00**

Departamento en 11er piso, con 1 recámara, un baño completo, sala-comedor, cocina, zotehuela y jaula de tendido en azotea

**40 m2**

## INSURGENTES NTE Tepeyac Insurgentes



**\$5,000,000.00**

Casa con 3 recamaras, 2 baños completos, sala comedor, cocina integral, y patio trasero con cuarto de servicio 1 estacionamiento

**162 m2 Terreno  
150 m2 Construcción**

## ETEN Lindavista



**\$7,900,000.00**

Casa con 4 recámaras, sala, comedor, cocina, 3 baños completos, jardín, cantina, 2 locales comerciales y estacionamiento para 4 autos.

**252 m2 Terreno  
250 m2 Construcción**

## NARRO ACUÑA Guadalupe Insurgentes



**\$4,950,00.00**

Casa de 2 niveles con 4 recámaras, 2 1/2 baños, sala, comedor, cocina, tras patio. Cuarto de servicio con baño completo.

Departamento independiente Estacionamiento para 2 autos  
**192 m2 Terreno  
245 m2 Construcción**

## MODELO Tepeyac Insurgentes



**\$11,000.00**

Departamento en 6to piso con elevador. Cuenta con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral, baño completo, 1 lugar de estacionamiento

**87 m2**

## NORTE 25 Nueva Vallejo



**\$12,000.00 MENSUALES**

Local comercial con medio baño en renta.

**50 m2**

# Agencia Inmobiliaria Guadalupe Estrella

\*Cada oficina tiene su propio titular y es autónoma

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac ☎ 55 46137694

Oficina: 78270619 / 78271002

## ZAFIRO Estrella



**\$3,800,00.00**

Cuenta con 3 recámaras con clóset, 2 baños completos, cuarto de servicio con baño completo, área de lavado y tendido, gas estacionario y un lugar de estacionamiento

**101 m2 Terreno**

**195 m2 Construcción**

## ESTELA Guadalupe Tepeyac



**\$4,400,000.00**

Cuenta con 4 recámaras, 2 1/2 baños, sala, comedor, cocina integral, azotea con cuarto de lavado, 1 estudio, 1 lugar de estacionamiento.

**121 m2 Terreno**

**192 m2 Construcción**

## MAPIMÍ Valle Gómez



**\$1,390,000.00**

Departamento en primer nivel,, cuenta con 3 habitaciones, sala-comedor, cocina, baño completo. Área de lavado y tendido en azotea. 1 Lugar de estacionamiento.

**62 m2**

# Agencia Inmobiliaria Guadalupe Estrella

\*Cada oficina tiene su propio titular y es autónoma

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac ☎ 55 46137694

Oficina: 78270619 / 78271002

## AMALIA Guadalupe Tepeyac



**\$4,500,00.00**

Casa con 3 recámaras con clóset, dos baños completos, sala, comedor y cocina integral. 3 departamentos independientes con 2 recámaras.

Espacio habitacional independiente con 3 cuartos.

**186 m2 Terreno**

**374 m2 Construcción**

## F.C. HIDALGO Valle Gómez



**\$1,850,000.00**

Departamento en 4to piso Consta de dos recámaras con clóset, dos baños completos, sala - comedor, cocina integral, área de lavado y tendido dentro del departamento, un cajón de estacionamiento y roof garden privado.

**120 m2**

## MÁRMOL Tres Estrellas



**\$4,200,000.00**

Casa con 6 recámaras, sala, comedor y cocina integral. 2 1/2 baños . Patio trasero, cuarto de servicio con baño.

Estacionamiento para 3 autos.

**204 m2 Terreno**

**314 m2 Construcción**

## REAL DEL MONTE Valle Gómez



**\$4,800,00.00**

Casa con 3 departamentos, 3 Locales comerciales  
4 Lugares de estacionamiento  
Roof garden con asador y área de lavado.

Área de Gimnasio con baño completo y vestidor  
Oficina en Planta baja.

**160 m2 Terreno**

**380 m2 Construcción**

## AV. 412 San Juan de Aragón 6ta Sección



**\$3,600,000.00**

Cuenta con 4 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral, cuarto de servicio con baño completo, estudio, área de lavado y tendido, 1 lugar de estacionamiento.

**134 m2 Terreno**

**185 m2 Construcción**

## NORTE 66 Mártires de Río Blanco



**\$3,500,000.00**

Casa con 3 recámaras, 1 1/2 baños, sala, comedor, cocina integral, área de lavado.  
Estacionamiento para 2 autos.  
2 departamentos independientes.

**157 m2 Terreno**

**218 m2 Construcción**

## FINISTERRE Ampl. Gabriel Hernández



**\$1,990,00.00**

Casa habitación con local comercial, ubicado en calle principal, consta de 4 recámaras, sala y comedor, área de cocina, 2 baños y medio, construido en 2 niveles.

**126 m2 Terreno**

**205 m2 Construcción**

## RAMÓN LÓPEZ RAYÓN Martín Carrera



**\$5,000,000.00**

Cuenta con 4 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral, alacena, traspatio, azotea con cuarto de servicio y baño completo, estacionamiento para 2 autos.

**348 m2 Terreno**

**243 m2 Construcción**

## JOYAS Tres Estrellas



**\$16,000.00 mensuales**

Espacio para oficinas con recepción, 5 privados, 3 medios baños, espacio para cocineta, 2 bodegas

Exclusivo para oficinas, call center o empresas.

**165 m2**

# Agencia Inmobiliaria Pro Hogar

\*Cada oficina tiene su propio titular y es autónoma

Calle 13 # 313 Colonia Pro Hogar

☎ 55 3704 8663

Oficina: 53567532 / 51259700

# Agencia Inmobiliaria Pro Hogar

\*Cada oficina tiene su propio titular y es autónoma

Calle 13 # 313 Colonia Pro Hogar

☎ 55 3704 8663

Oficina: 53567532 / 51259700

## M. LERDO DE TEJADA

San Francisco Tetecala



**\$1,480,000.00**

Departamento en primer piso. Cuenta con 2 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo y zotehuela.

**55 m2**

## AV. CENTENARIO

Nextengo



**\$1,650,000.00**

Cuenta con 2 recámaras, 1 baño completo, sala-comedor, cocina integral, estacionamiento para 1 auto, zotehuela.

**60 m2**

## ALDANA

Ampliación del Gas



**\$1,600,000.00**

2 recámaras, sala con clóset, comedor, área de cocina, 1 baño y medio, zotehuela, 2 lugares de estacionamiento. Salón de eventos en el conjunto habitacional.

**64 m2**

## GRAL. LUCIO BLANCO

San Juan Tlihuaca



**\$4,000,000.00**

Departamento de lujo con 3 recámaras con clóset, 2 baños completos, sala-comedor, cocina, estacionamiento para 1 auto, terraza privada con jardín y acabados de lujo.

**140 m2**

## CEDROS

El Rosario



**\$3,200,000.00**

Casa con 3 recámaras con clóset, 1 estudio, 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral con antecomedor, traspatio, 1 cuarto de servicio, 1 bodega y estacionamiento para 1 auto.

**114 m2 Terreno  
180 m2 Construcción**

## AV. AZCAPOTZALCO

Colonia del Recreo



**\$4,400,000.00**

Casa con sala, comedor, cocina integral, 4 recámaras, 2 baños completos, 2 medios baños, cuarto de lavado, Zotehuela techada con domo, espacio para 2 autos, portón eléctrico, valla electrificada en todo el perímetro de la casa.

**145 m2**

## OLEODUCTO

Aguilera



**\$4,600,000.00**

Casa con 5 departamentos. Área de lavado y estacionamiento para 6 autos.

**233 m2 Terreno  
304 m2 Construcción**

## COACHILO

San Marcos



**\$1,650,000.00**

Departamento en 2do piso con 2 recámaras con opción a 3, sala, comedor, cocina integral, área de lavado, 1 baño completo, estacionamiento para 1 auto.

Vigilancia las 24 horas  
**65 m2**

## RABAUL

Cosmopolita



**\$1,350,000.00**

Departamento en 2do. piso, con 2 recámaras con clóset, estancia sala-comedor, cocina, área de lavado dentro del departamento, 1 baño completo y estacionamiento para 1 auto.

**61.20 m2**

## AV. MORELOS

San Andrés



**\$3,800,000.00**

Aproximadamente 10 m de frente/ 40 m de fondo Cerca de la arena Ciudad de México

**400 m2**

## OLEODUCTO

Liberación



**\$6,500.00 mensuales**

Local comercial a pie de calle con baño completo.

**40 m2**

## NUECES

Nueva Santa María



**\$8,800,000.00**

Edificio con 14 Departamentos de 65 m2. Cada uno con sala, comedor, cocina, baño completo, y 2 recámaras. Sin Estacionamiento.

**306 m2 Terreno  
900 m2 Construcción**