



Innovación Financiera

Obtén el crédito que necesitas...
asesórate con nosotros

Créditos hipotecarios
INFONAVIT / FOVISSSTE
Convenios notariales
Asesoría financiera
Sucesiones y Adjudicaciones

MÁRMOL 6302 LOCAL "C"
COL. TRES ESTRELLAS

innovacion_financiera@hotmail.com
51186551



JULIO
2018
Ejemplar
Gratuito



Bienes Raíces

CONOCE LAS PROPIEDADES QUE TENEMOS PARA TI

**Pregunta por las valoraciones gratuitas
y conoce cuanto vale tu inmueble**

Te asesoramos en todo el proceso

Oficina Industrial
Santa Gertrudis 66
Colonia Industrial
55172832

Oficina Guadalupe-Estrella
Samuel 26 Colonia
Guadalupe Tepeyac
78270619 - 78271002

www.efficacebienesraices.com

OFICINA INDUSTRIAL

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694
Oficina: 55172832

ESTAMOS MÁS CERCA DE TI

NARRO ACUÑA

HUASTECA

Industrial



CASA EN VENTA
\$5,000,000.00

Casa producto con 3 departamentos. Un local comercial, estacionamiento para 2 autos, cuarto de servicio y bodega en la azotea.

142 m2 Terreno 265 m2 Construcción

Industrial



CASA EN VENTA
\$3,900,000.00

Casa con 3 Recámaras con clóset, la principal con baño completo y vestidor; 2 y 1/2 baños, sala, comedor, cocina integral, estudio, cuarto de lavado, terraza. Cisterna, tanque estacionario y calentador solar. Estacionamiento para 3 autos.

80 m2 Terreno 200 m2 Construcción

OFICINA INDUSTRIAL

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694
Oficina: 55172832

ESTAMOS MÁS CERCA DE TI

ESPERANZA

DVORAK

Industrial



CASA EN VENTA
\$4,300,000.00

Casa con 5 habitaciones, 2 baños completos (uno con tina), sala, comedor, cocina, área de lavado. Local comercial con medio baño y estacionamiento para 1 auto.

143 m2 Terreno 232 m2 Construcción

Vallejo



DEPARTAMENTO EN VENTA
\$1,500,000.00

2 Recámaras con clóset, sala-comedor, 1 baño completo, cocina integral, zotehuela con conexiones de agua y desagüe. 1 lugar de estacionamiento.

60 m2

HUASTECA

INSURGENTES NORTE

Industrial



CASA EN VENTA
\$4,750,000.00

Casa con 5 Recámaras con clóset, la principal con baño completo (2 de ellas con balcón); 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral, cuarto de lavado. Estacionamiento para 4 autos.

171 m2 Terreno 241 m2 Construcción

Guadalupe Insurgentes



DEPARTAMENTO EN VENTA
\$1,800,000.00

Departamento con 2 recámaras con clóset, sala, comedor, cocina integral, 1 baño completo, área de lavado dentro del departamento, estacionamiento para 1 auto. Elevador.

60 m2

Cali

FUNDIDORA DE MONTERREY

Lindavista



CASA EN VENTA
\$14,000,000.00

4 recámaras, sala, comedor, cocina integral, 3 baños completos, 2 medios baños, traspatio con árboles frutales, estudio con caja fuerte, cuarto de servicio con baño completo, jaula de tendido.

302 m2 Terreno 420 m2 Construcción

Industrial



CASA DUPLEX EN RENTA
\$15,000.00 MENSUALES

D1: Cuenta con estancia, sala-comedor, cocina, dos recámaras y baño completo.

D2: Cuenta con estancia, sala-comedor, cocina, dos recámaras y baño completo.

Área común en la terraza, lavaderos y gas estacionario.

OFICINA INDUSTRIAL

Santa Gertrudis 66 Colonia Industrial
www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694
Oficina: 55172832

ESTAMOS MÁS CERCA DE TI

VIOLANTE

GUILLERMO MASSIEU

San Simón Tolnahuac



DEPARTAMENTO EN RENTA
\$11,000.00 MENSUALES

2 recámaras con clóset, sala-comedor, cocina integral, área de lavado interna, baño completo, estacionamiento para 1 auto, roof garden privado.
60 m2

La Escalera



DEPARTAMENTO EN RENTA
\$7,500.00 MENSUALES

Cuenta con 2 recámaras con clóset, 1 baño completo, sala-comedor, cocina, área de lavado y tendido en la azotea, lugar de estacionamiento.
60 m2

OFICINA GUADALUPE - ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac
www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694
Oficina: 78270619 / 78271002

VALORACIONES GRATUITAS... ACERCATE A NOSOTROS

EZEQUIEL

NORTE 52

Guadalupe Tepeyac



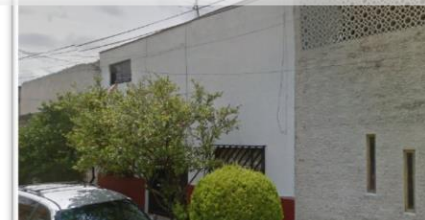
CASA EN VENTA
\$4,600,000.00

Planta baja: Sala, comedor, cocina 1/2 baño. 1er nivel: 3 habitaciones con closet. 2do nivel cocina, sala, comedor y 1 baño completo con área de lavado y patio de tendido.

Garage para 2 autos. Cuarto independiente con baño completo y cocina.

139 m2 Terreno 262 m2 Construcción

Emiliano Zapata



CASA EN VENTA
\$4,500,000.00

Casa con 4 departamentos (3 de ellos remodelados), 2 lugares de estacionamiento, área de lavado y tendido en azotea.

200 m2 Terreno 257 m2 Construcción

BIENVENIDOS A AZCAPOTZALCO ESTAMOS CADA VEZ MÁS CERCA DE TI

CUICATECAS

CAMINO DEL RECREO

ACERINA

JOYAS

Tezozómoc



CASA EN VENTA
\$3,400,000.00

Casa con 5 recámaras (3 de ellas con clóset), sala, comedor, cocina, 3 baños completos, 2 cuartos tipo bodega, azotea amplia con terraza, estacionamiento para 3 autos.

170 m2 Terreno 280 m2 Construcción

El Recreo



CASA EN VENTA
\$5,000,000.00

Casa 1: Sala, Comedor, Cocina Integral, 1 1/2 baños
Casa 2: Sala, comedor, cocina Integral, 3 recamaras con clóset, 1 1/2 baño completo. Complementos: Cuarto de lavado y cuarto de servicio con baño completo en la azotea, estacionamiento para 4 autos.

206 m2 Terreno 238 m2 Construcción

Estrella



CASA EN VENTA
\$4,400,000.00

Casa con 6 recámaras (2 con clóset), 3 baños completos, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, cuarto de servicio con baño completo, azotea, estacionamiento para 3 autos.

159 m2 Terreno 270 m2 Construcción

Estrella



DEPARTAMENTO EN VENTA
\$2,350,000.00

3 recámaras con clóset, 2 baños completos, sala-comedor, cocina integral, área de lavado y tendido en azotea, cuarto de servicio. 3er Piso.

118 m2

OFICINA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac
www.efficacebienesraices.com

☎ 55 4613 7694
Oficina: 78270619 / 78271002

VALORACIONES GRATUITAS... ACERCATE A NOSOTROS

NORTE 86 B

Nueva Tenochtitlan



CASA EN VENTA
\$3,350,000.00

Casa con 4 recámaras con clóset, sala, comedor, cocina integral, cantina, 3 lugares de estacionamiento, asador, 2 1/2 baños, cuarto de servicio con opción a baño completo, área de lavado y tendido en azotea, circuito cerrado.
162 m2 Terreno 265 m2 Construcción

ELSA

Guadalupe Tepeyac



DEPARTAMENTO EN VENTA
\$2,200,000.00

Departamento con 4 habitaciones, estudio, área de lavado, 2 baños completos, sala, comedor, 1 lugar de estacionamiento.
170 m2

CARLOTA

Guadalupe Tepeyac



DEPARTAMENTO EN VENTA
\$700,000.00

Departamento en Planta baja
1 Recámara, sala-comedor, espacio para cocina, baño completo, área de lavado y tendido en azotea
38 m2

NORTE 48

La Joyita



CASA EN VENTA
\$3,350,000.00

5 habitaciones, 2 baños completos, sala, comedor, cocineta, 1 lugar de estacionamiento, departamento independiente.
162 m2 Terreno 284 m2 Construcción

TURMALINA

Estrella



CASA EN VENTA
\$4,250,000.00

Casa con 6 habitaciones, sala, comedor, cocina integral, 3 baños completos, 1 baño con tina y regadera en planta baja, estacionamiento para 2 autos y roof garden o área de usos múltiples.
122 m2 Terreno 226 m2 Construcción

DELIA

GUADALUPE TEPEYAC



DEPARTAMENTO EN VENTA
\$1,050,000.00

1 Recámara, sala-comedor, cocina integral, área de lavado y tendido en azotea.
41 m2

SAUL

Guadalupe Tepeyac



OFICINA EN RENTA
\$7,800.00 MENSUALES

Oficina en Segundo Piso con recibidor, bodega, medio baño, espacio privado.
52 m2

TEMACA

Aragón Inguarán



DEPARTAMENTO EN RENTA
\$7,000.00 MENSUALES

Departamento en primer piso, 2 recámaras, un baño, sala-comedor, cocina, barra desayunadora, área de lavado, reja de tendido, sin estacionamiento.
68 m2